



GENNARO FARINA
ARCHITETTO

CURRICULUM VITAE

PRESENTAZIONE

L'Architetto Gennaro Farina è nato a Roma il 20/06/1950, si è laureato in Architettura nel 1975 presso l'Università "La Sapienza" di Roma con votazione 110/110, ed è abilitato all'esercizio della professione di Architetto dal 1975.

E' iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. A 3644 dal 1976.

E' stato autore di molte pubblicazioni, di progetti di Musealizzazione e di allestimento di mostre e dal 1978 al 1994 è stato Direttore dell'Ufficio Restauri dell'Amministrazione Provinciale di Roma.

L'Architetto Farina opera da oltre quarant'anni a Roma, con un'intensa attività professionale, istituzionale, di studio e di ricerca in architettura, urbanistica, nel campo della rigenerazione urbana e nel restauro, Proprio quest'ultima disciplina è una delle sue specializzazioni. Infatti può annoverare nella sua carriera importanti interventi su edifici storici vincolati di notevole interesse sia a livello nazionale che internazionale. Un esempio sono i progetti, nonché le realizzazioni - dal Castello Colonna di Genazzano al recupero della Baimixieje a Pechino, dalla nuova sede ADISU della Università di Roma "Tor Vergata", al Palazzo Doria Pamphilj in Valmontone, al Complesso Termale di Stigliano al – Recupero e Restauro di Palazzo Colonna in Colona oltre che numerosi interventi su palazzi storici vincolati sul territorio romano – che hanno consentito al professionista di acquisire un'identità e una presenza ben riconoscibili, testimoniate da numerose pubblicazioni. A partire dall'attività di **Direttore dell'Ufficio per la Città Storica di Roma** (2001-2008) ha curato molti progetti e realizzazioni, tra i quali il Complesso Museale dell'Ara Pacis, il Recupero dell'Ex Mattatoio a Testaccio e gli ex Mercati Generali all'Ostiense. L'Architetto Farina, inoltre, si è dedicato particolarmente alle problematiche della pianificazione urbana della Città Storica di Roma, coniugando i temi della integrazione funzionale e sociale con quelli della riqualificazione degli spazi urbani.

Quest'ultimo impegno, assolto con incarico istituzionale, si è tradotto, tra gli altri, nella progettazione degli **Ambiti strategici di PRG: fiume Tevere (Basamento Aventino, Pendici del Gianicolo), Mura Aureliane (Porta Metronia - Porta Latina) Tridente (Via del Babuino, Via del Corso, Via Ripetta), Progetti Urbani: Ostiense-Marconi e Testaccio.**

Nel 1998 ha fondato la Polis S.r.l. una società di ingegneria strutturata per settori, che ha assorbito la ricca esperienza progettuale e manageriale accumulata dal 1976 di cui dal 2012 è anche Direttore Tecnico. Ha la sede legale ed operativa a Roma in Via Margutta 51/a ed un'altra sede operativa a Milano in Corso Sempione n- 14.

Oltre a ricoprire la carica di Direttore Tecnico della Polis, l'Arch. Farina è dal 2019 membro del **Comitato Regionale per i Lavori Pubblici** ed è stato membro del **Comitato Regionale per il Territorio** dal 2018 al 2019.

SITO

www.gennarofarinarchitetto.it

www.polisingegneria.it

Sito dell'Arch. Gennaro Farina che illustra con ulteriori dettagli ed approfondimenti i vari progetti contenuti nel presente curriculum.



Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e al Regolamento Generale sulla Protezione Dati del 2018.

TITOLI PROFESSIONALI

- Laurea in Architettura conseguita nell'anno accademico 1974/75, presso l'Università "la Sapienza" di Roma;
- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto conseguita in Roma, con Esame di Stato dell'1.11.1975;
- iscrizione all'Albo degli Architetti di Roma e Provincia il 3.3.1976, al n° 3644;
- Iscritto all'Albo, del Ministero dell'Interno, dei professionisti abilitati alle certificazioni e progettazioni di prevenzione incendi al n° RM3644A0279;
- Consulente tecnico della Uisp di Roma;
- Dal 30 marzo 2001 iscritto all'Albo degli arbitri camerali (di cui all'art. 151, comma 8, DPR 21.12.1999, n. 554);
- Abilitato a svolgere il ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 494/96 e s.m.i..

SPECIALIZZAZIONI POST LAUREA

- a) I monumenti storici: metodologia di ricerca e tecniche di consolidamento contro il degrado. Perugia 1979. ASS.I.R.C.CO.
- b) Il restauro delle costruzioni in muratura: problemi metodologici e tecniche di consolidamento: 1^ parte: Venezia, maggio 1980 - 2^ parte: Palermo, ottobre 1980. ASS.I.R.C.CO.
- c) Consolidamento e restauro architettonico. Verona 1981. ASS.I.R.C.CO.
- d) Consolidamento e restauro architettonico. Trento 1983. ASS.I.R.C.CO.
- e) L'uso del computer in ingegneria ed architettura. Roma 1983. G.A. con patrocinio Ass.to URBANISTICA Regione Lazio
- f) Architettura antisismica e protezione Civile - 1985 - Provincia di Roma e Ordine degli Architetti.
- g) Corso generale di urbanistica - 1988 - Scuola superiore di amm.ne per enti locali.

ESPERIENZA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- 1978/1994 Direzione Ufficio restauri Amministrazione Provinciale di Roma.
- 1995/2001 Membro della Commissione Edilizia del Comune di Roma dal Marzo 1995 al 2001;
- 2001/2008 Direzione Ufficio per la Città Storica del Comune di Roma
- 2015 – in corso Membro del Comitato Tecnico Regionale
- 2012 – in corso Direttore Tecnico della Polis S.r.l.**

PUBBLICAZIONI E STUDI

- 2015 Autore di "Una riserva di risorse" – Riserva Canale Monterano
- 2007 Coautore del volume: "Roma, memorie della Città Industriale – Storia e riuso di fabbriche e servizi nei primi quartieri produttivi"
Casa editrice: Palombi Editori
- 1988 Cura del volume: "Morlupo un centro storico nella campagna romana"
Casa editrice: Lithoprint.
- 1986 Consulenza per la predisposizione del progetto "Castelli del Lazio", ai sensi dell'art. 15 Legge 28 dicembre 1986 n° 41 e del De-creto Int. ministeriale 27 marzo 1986. Con Prof. Arch. D. Maestri, Arch. M. Ceci, Arch. Ragni.
- 1985 Coordinamento dei testi e cura del volume: "Castelli Memoria/Futuro"
Casa editrice La Linea.
- 1985 ideazione e coordinamento della ricerca: "Spazi per la cultura e cultura del recupero" per conto dell'Istituto Placido Martini.
- 1985 Realizzazione e cura del volume "Palazzo Valentini", in collaborazione con il Prof. Carlo Giulio Argan, Terranova, Paris, il Prof. Enrico Guidoni, Tantillo, De Spagnolis
Casa editrice Editalia.
- 1983 Studio sul "Comportamento dinamico sismico del Castello Colonna in Genazzano", per conto della Provincia di Roma. In collaborazione con il Prof. Ing. Carlo Gavarini, Ing. Brancaleoni.
- 1982 Catalogazione, rilievo e censimento del Centro Storico di Sacrofano, per conto della Provincia di Roma. In collaborazione con l'Arch. Pia Pascalino e il Prof. Arch. Enrico Guidoni.
- 1981 "Dall'Abbandono al Riuso": Allestimento Mostra, Organizzazione Convegno, cura della pubblicazione degli Atti e dei Materiali della manifestazione tenutasi nella sede di Palazzo Braschi a Roma, in collaborazione con l'Arch. Luca Campofelice.
Casa editrice: Savelli Editori.
- 1981 Realizzazione e cura del libro: "Dall'abbandono al riuso: attività della Provincia di Roma per il recupero dei Beni Architettonici". In collaborazione con l'Arch. Luca Campofelice.
Casa editrice: Savelli Editori.
- 1979/80 Numeri 1, 2, 3 parti e 4 monografico della pubblicazione Scuola e Cultura per la programmazione del recupero edilizio finalizzato alle attività culturali e sociali.
- 1979 Numero speciale del volume Scuola e Cultura promosso dall'Assessorato alla P.I. e Cultura della Provincia di Roma per la parte riguardante la riutilizzazione del patrimonio edilizio esistente.

PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO MOSTRE

- 1991 Il progetto di restauro della Torre dell'Orologio in Capena, Archivio Storico Comunale per Amm.ne Prov.le di Roma e Amm.ne Comunale.
- 1990 Il progetto di restauro del Castello di Civitella San Paolo per Amm.ne Prov.le di Roma e Amm. ne Comunale.
- 1988 Studio storico urbanistico sul Centro Storico di Morlupo per Amm.ne Prov.le di Roma e Amm.ne Comunale.
- 1986 Studio antisismico del Castello di Genazzano per Amm.ne Prov.le di Roma e Amm.ne Comunale.
- 1985 Il recupero di Palazzo Doria per Amm.ne Prov.le di Roma e comune di Valmontone - Valmontone.
- 1985 Il riuso della Vecchia Pretura per Amm.ne Prov.le di Roma e comune di Segni - Segni
- 1984 Il riuso di un'architettura antica: Castrum Turritae per Amm.ne Prov.le di Roma e comune di Torrita Tiberina - Torrita Tiberina
- 1983 Prospettive di riuso a Montecelio, l'ex Convento di San Michele, la Rocca, per Amm.ne Prov.le di Roma e comune di Guidonia - Guidonia
- 1983 Civitavecchia tra storia e memoria, per Amm.ne Prov.le di Roma e Comune di Civitavecchia - Civitavecchia
- 1982 Museo delle navi romane e Palazzo Ruspoli nel quadro del recupero delle emergenze storiche di Nemi ed aree limitrofe, per Amm.ne Prov.le di Roma e comune di Nemi -

PRINCIPALI PROGETTI E REALIZZAZIONI

2022 in corso
DE SANCTIS COSTRUZIONI S.P.A.
Roma (RM)
Lavori di ristrutturazione ed adeguamenti dell'edificio destinato ad uffici della De Sanctis Costruzioni S.p.A..
Conferimento di incarico di consulenza professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori.



2021 2022
Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili (RM)

- Valorizzazione del Parco attraverso la pianificazione e progettazione di percorsi naturalistici ed archeologici/storici, redazione di una “mappa delle Acque Albule e delle Cave” indicante i percorsi naturalistici e archeologici/storici di progetto ed i punti di interesse che saranno visibili lungo il percorso.
- Redazione del Piano di gestione della ZSC e del relativo regolamento di Attuazione.

2020 2023
Comune di Bracciano (RM)
Incarico per la Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori per la realizzazione di una nuova rotatoria in località La Rinascente.

2020 in corso
Comune di Capranica (VT)
Incarico per la Revisione della Variante al PRG Comunale e revisione delle Norme Tecniche di Attuazione

2019 in corso

Edizione Property S.p.A.

Piazza Duomo n. 19 – Treviso (TV)

Edificio sito in Roma Piazza Augusto Imperatore n. 7 -12 Via della Frezza n. 17.

Prestazioni professionali riguardanti:

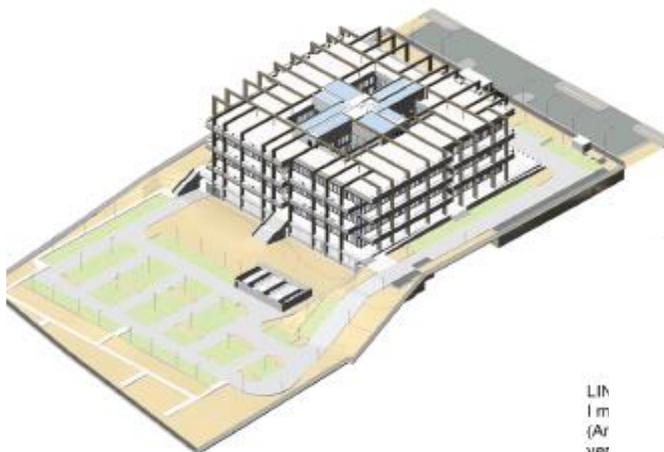
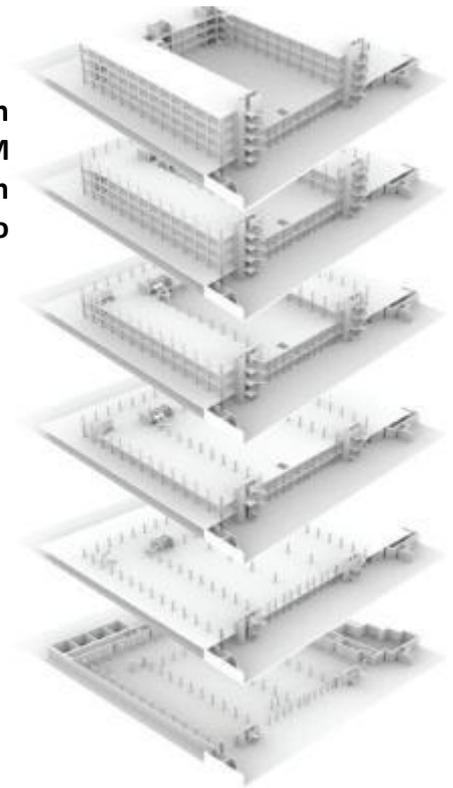
FASE A: progetto di strip-out dell'Ex ristorante Gusto, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

FASE B: Progetto di Restauro Conservativo definitivo ed esecutivo delle facciate e apparato decorativo interno ed esterno, Consulenza tecnica per la realizzazione di un Albergo 5 stelle e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione.



2018 in corso
Antirion S.G.R. S.p.A.
Roma (RM) – Via dell’Oceano Pacifico, 171 – 173

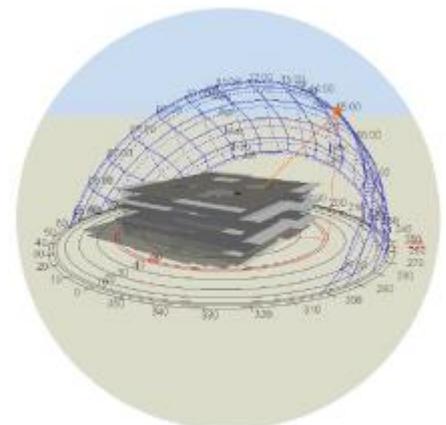
Complesso per Uffici: Interventi di sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione dell’edificio. Progettazione BIM definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza sia in Fase di Progettazione che di esecuzione, DL e ottenimento Certificazione LEED “Core & Shell”



LIN
 | m
 (Ar
 var



Open space frazionabile



2019 in corso
Comune di Bracciano (RM)
Incarico per la procedura di Piano Attuativo in Variante al P.R.G. Comunale ai sensi della L. 36/87 art. 4 relativo all'intero Comparto denominato San Celso.

2018 2021
Comune di Bracciano (RM)
Incarico per la modifica e l'adeguamento al Parere del Comitato tecnico regionale dei Grafici e delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante di Piano Regolatore Generale del Comune di Bracciano.

2014 2016
MBDA Italia S.p.A.
Roma (RM)
Prestazioni Professionali finalizzate al rinnovo del Certificato Prevenzione Incendi nella nuova sede MBDA in Roma, via di Monte Flavio 45.
Attività riguardanti la Direzione Lavori, CSE ed Assistenza ai Collaudi per la sostituzione degli impianti ascensori interni agli edifici A1 e A2 siti nella nuova sede MBDA in Roma, via di Monte Flavio 45. Collaudo edile ed impiantistico del Nuovo sito.

Valore dell'opera: € 16.000.000,00



2014

2015

Valentino S.p.A.

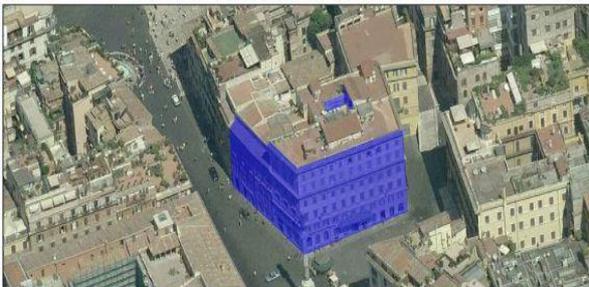
Roma (RM)

Progettazione restauro delle facciate – Piazza di Spagna.

L'intervento consiste nel restauro delle facciate, nella eliminazione delle superfetazioni e nella razionalizzazione delle aperture esistenti al piano terra. Gli interventi di restauro rivolti agli apparati dei prospetti esterni si impostano su metodiche che privilegiano il ripristino delle caratteristiche strutturali del palazzo per fare in modo che il complesso edilizio riassuma il suo antico aspetto.



Valore dell'opera: € 750.000,00



2014

2016

Comune di Amatrice

Amatrice (RI)

Redazione dei Piani Particolareggiati delle Frazioni di Scai, Varoni, Torrita, SS. Lorenzo e Flaviano – Rio, Scandarello e revisione delle perimetrazioni dei Centri Abitati. .

Studi e indagini preliminari. Rilievo. Perimetrazione aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti urbanistici di pianificazione. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Progettazione urbanistica preliminare. Espletamento procedure amministrative. Assistenza giuridica-normativa.

Sup. Territoriale 174,43 Km^q

Popolazione residente 2727 Ab.



**2013 Finleonardo S.p.A.
Acilia- Madonnetta - Roma (RM)
Variante Urbanistica del comprensorio Acilia
Madonnetta.
Arch. Gennaro Farina**

Redazione della Proposta della Centralità con ampliamento del perimetro per comprendere l'area Telecom. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Assistenza al Committente nei rapporti con le Amministrazioni interessate al rilascio di pareri ed autorizzazioni relative a quanto progettato.



**2013 Stellina 9 S.r.l.
Roma (RM)
Complesso Edilizio in Via Pecori Giraldi: assistenza
tecnica nella procedura autorizzativa relativa alla
deroga all'indice di PRG per la completa utilizzazione
del Piano seminterrato dell'Istituto Scolastico.
Arch. Gennaro Farina**

Redazione della Proposta di Variante. Assistenza al Committente nei rapporti con le Amministrazioni interessate al rilascio della deroga.



**2013 Comune di Ciampino
Ciampino (RM)
Complesso Ex Cantina Sociale: Progetto di
Ristrutturazione con Demolizione e Ricostruzione
di Uffici Comunali all'interno della Ex Cantina
Sociale. Il Stralcio**

Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico, indagini geologiche. Progettazione architettonica, Strutturale, Impiantistica e Progettazione Integrata, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori.



Valore dell'Opera: € 6.000.000,00



**2012 Ministero per i Beni e le Attività Culturali -
Direzione Regionale per i Beni Culturali e
Paesaggistici del Lazio.**

Roma (RM)

**Lavori di Restauro del prospetto est, nord-est,
sud-est e altana del Palazzo Barberini.**

Arch. Gennaro Farina

Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di
esecuzione dei lavori di restauro di Palazzo Barberini.

Valore dell'opera: € 1.800.000,00



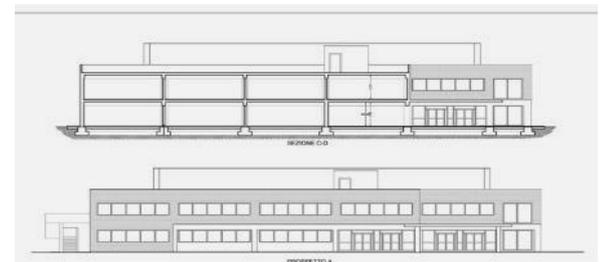
**2012 Comune di Pomezia
Pomezia (RM)**

**Lavori di Costruzione di una scuola media di
primo grado in località Santa Palomba.**

Arch. Gennaro Farina

Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei
lavori di costruzione della scuola media di primo grado
in località Santa Palomba.

Valore dell'opera: € 1.790.586,00



2011

2012

FAIM S.r.l.

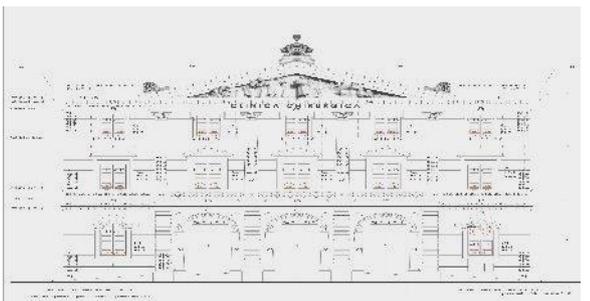
Roma (RM)

**Lavori di Recupero delle facciate del Policlinico
Umberto I – Corpo Centrale - I lotto**

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica.
Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico
e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed
archeologiche. Predisposizione dell'offerta Tecnica
Migliorativa e progettazione architettonica esecutiva.
Controllo della progettazione attraverso la modellazione
tridimensionale. Progetto di consolidamento strutturale
esecutivo. Progettazione impiantistica esecutiva.

Valore dell'opera: € 729.415,00



2011 2012
Stellina 9 S.r.l.
Roma (RM)
Complesso Edilizio in Via Pecori Giraldi (Camilluccia) ricadente all'interno del Parco di Monte Mario con destinazione: edificio Scolastico-Uffici-Residenziale – Consulenza ed assistenza tecnica.

Predisposizione di Relazione Paesaggistica corredata da approfondimenti sullo stato vincolistico dell'area e del contesto. Procedura per l'ottenimento del Nulla Osta Paesaggistico presso la Regione Lazio.
 Procedura per l'ottenimento del Permesso a Costruire presso il IX Dipartimento del Comune di Roma sul progetto architettonico in corso di elaborazione.
 Supporto Tecnico Professionale finalizzato alla derubricazione dell'area boschiva.



2011 Comune di Canale Monterano
Canale Monterano (RM)
Recupero e Risanamento delle abitazioni dei centri Storici del Lazio.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Indagini archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: 332.000,00



Localizzazione del profilo AA' - scala 1:500



2010

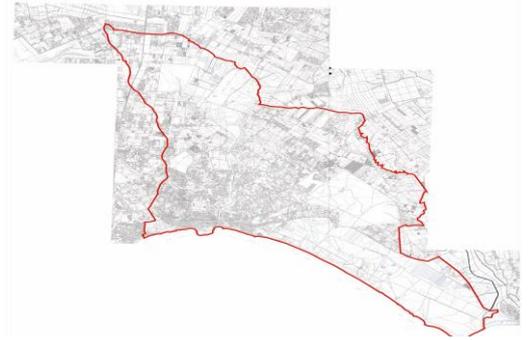
2011

**Comune di Nettuno
Nettuno (RM)**

Servizi accessori e strumentali di natura tecnico-amministrativa connessi alla redazione del nuovo PUGC.

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PUGC. Analisi storiche. Analisi urbanistica provinciale, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato di attuazione del PRG e degli altri strumenti di pianificazione. reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

**Sup. Territoriale 71,46 Km^q
Popolazione residente 46.847 Ab.**

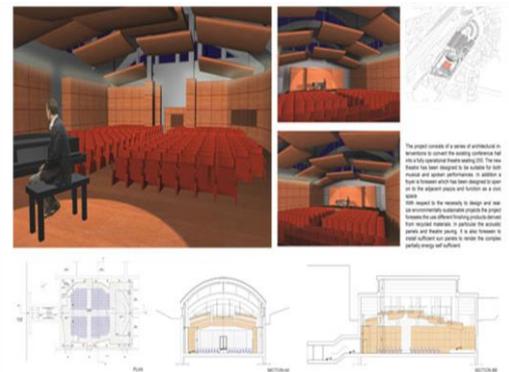
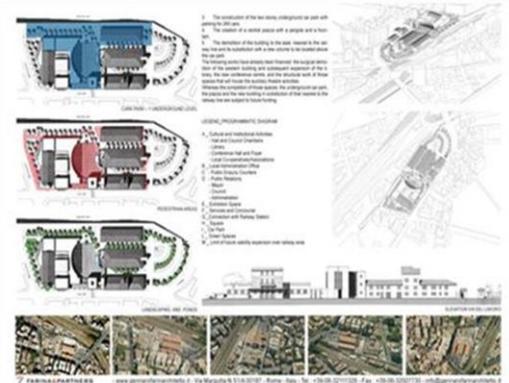


2009

2009

**Accademia Internazionale di Architettura (IAA),
Unione degli Architetti della Bulgaria (UAB) e
Università degli Studi di Architettura e di Ingegneria
Civile e Geodesia di Sofia (UACEG)
Sofia - Bulgaria**

Progetto generale di riqualificazione del Complesso dell' Ex Cantina Sociale (Ciampino RM) scelto dall'Ordine degli Architetti di Roma per partecipare alla XII Triennale di Architettura di Sofia



2009 in corso

**Comune di Colonna
Colonna (RM)**

**Intervento di recupero e restauro di Palazzo Colonna
Nuova sede dell'Amministrazione Comunale - Opera
finanziata con contributo della Regione Lazio -
Assessorato Lavori Pubblici - L.R. n.51/1982
Arch. Gennaro Farina**

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Lavori di eliminazione della vegetazione infestante e opere di somma urgenza tese all'arresto del degrado ed alla messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Controllo della progettazione attraverso la modellazione tridimensionale. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione. Procedura di richiesta di finanziamento per la seconda fase di intervento. Progetto editoriale e stesura testi per la Pubblicazione sulla storia e sui lavori di recupero e restauro di Palazzo Colonna.



Valore dell'opera: € 3.398.858,00

2009 **Comune di Capranica
Capranica (VT)**

**Intervento di Recupero dei Giardini di Palazzo
Accoramboni e Recupero della Sede Comunale -
Consolidamento dei muraglioni e messa in sicurezza -
Finanziamento Regione Lazio ai sensi L.R. art.51/1982
Arch. Gennaro Farina**

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche. Progetto architettonico definitivo ed esecutivo del verde con percorsi pedonali, illuminazione pubblica e arredo urbano. Progettazione definitiva ed esecutiva di consolidamento dei muraglioni. Opere di urbanizzazione primaria. Lavori di eliminazione della vegetazione infestante e opere di somma urgenza tese all'arresto del degrado ed alla messa in sicurezza. Predisposizione della documentazione necessaria per pareri, nulla osta e autorizzazioni. Direzione lavori e contabilità. Collaudo statico e tecnico amministrativo. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione.



Valore dell'opera: € 704.043,00

2007 2008
Comune di Roma
Realizzazione del sottopasso sul lungotevere nel tratto
Passeggiata di Ripetta - Ponte di Cavour
Realizzazione di area pedonale e affacci sul Tevere.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 21.062.000,00



2007 2010
Comune di Roma
Riqualificazione Ambito Strategico Mura Aureliane -
Tratto Porta Metronia e V.le Metronio Via Numidia.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.447.463,00



2007 2008
Comune di Roma
Riqualificazione urbana e arredo del
Tridente Via del Corso - Via del Babuino - Via
Ripetta.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del
Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 14.729.552,78



2006 2007
Comune di Roma
Restauro del Casino dell'Orologio in Piazza
di Siena.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del
Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 795.528,00

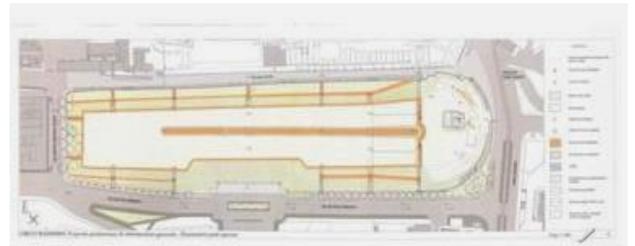


2006 2007

Comune di Roma
Restauro e Riqualificazione del complesso
del Circo Massimo e delle aree limitrofe.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del
Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.500.000,00



2005

2008

Terme di Stigliano S.r.l.
Canale Monterano (RM)
Lavori di Restauro del Complesso Alberghiero Terme
di Stigliano.

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche. Progetto di messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione.

Valore dell'opera: € 6.000.000,00



2005

2006

Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale di P.za di Spagna e di P.za Mignanelli.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.129.305,00



2005

2006

Comune di Roma
Riqualificazione urbana ambientale di Via Veneto e riconnessione con arredo con Villa Borghese.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile Unico del Procedimento

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.585.284,00



2005

2006

Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale e pedonalizzazione di Via del Portico d'Ottavia - Via S. M. del Pianto - Via del Tempio - Via Catalana.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

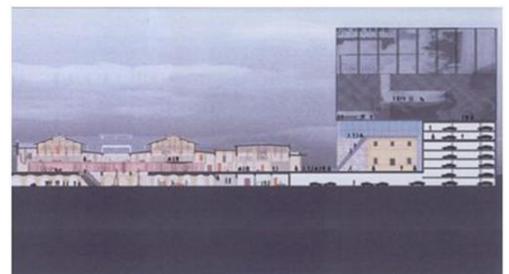
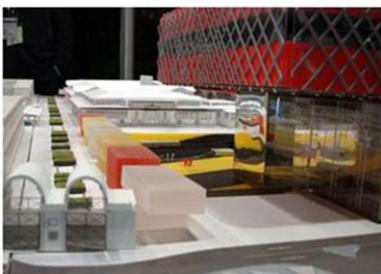
Valore dell'opera: € 1.140.100,00



2005 2006
Comune di Roma
Ristrutturazione del Complesso Ex Mercati Generali -
Restauro e ristrutturazione dell'edificio E in Nuovo
Centro Civico Municipale - Opere di manutenzione
dell'edificio H per ospitare gli uffici del VI
Dipartimento. Realizzazione di uno spazio pubblico
interno: Piazza delle Erbe. Completamento edificio E
e realizzazione di sottoservizi e parcheggi.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 7.767.228,00



2005 2006
Comune di Roma
Piano di Recupero dell'edificio sito in Via di S.
Onofrio.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 3.420.300,00



2004 2006
Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale nelle aree
comprese tra Via Fontanella Borghese e Via
Clementino.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto
 Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 279.792,00



2004 2005
Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale e
pedonalizzazione di Via del Parlamento.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 1.670.034,00



2004 2005
Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale di V.le Aventino,
a via della Piramide Cestia a Piazza Albania.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 1.232.877,00



2004 2005
Comune di Roma
Pedonalizzazione e riqualificazione storico
ambientale del tratto da L.go Argentina a P.za
Montecitorio.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 3.081.956,00



2003

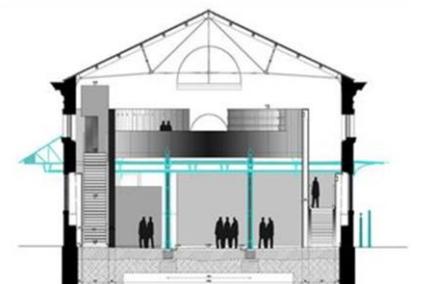
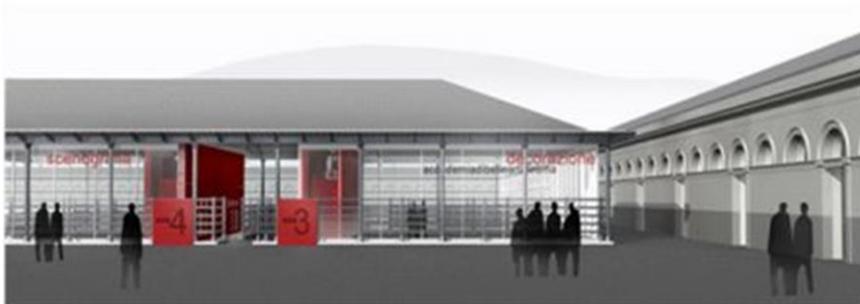
2008

Comune di Roma

Ristrutturazione Ex Mattatoio - Restauro per il riuso in complesso museale dell'edificio 9b - Ristrutturazione degli edifici 3b, 10, 10b, 10c e 11 per ospitare un centro di produzioni culturali giovanili.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 17.476.749,00



2003

2004

Comune di Roma

Riqualificazione storico ambientale di Piazza e Via Trinità dei Monti e lavori su due tratti del muro di contenimento di Via Trinità dei monti/Via G. d'Annunzio.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 1.126.617,00



2003 2004
Comune di Roma
Riqualificazione storico ambientale di P.za Santa Maria in Trastevere.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 1.572.094,00



2003 2004
Comune di Roma
Ristrutturazione del Complesso Ex Mercati Generali -
Licitazione privata ex art.89 del R.D. n.827/24 per
l'affidamento in concessione di parte del complesso
di proprietà comunale costituito dagli ex mercati
generali di Via Ostiense finalizzata alla realizzazione
di un "Nuovo centro di aggregazione Giovanile".
Arch. Gennaro Farina – Project Management

Piano di fattibilità. Espletamento procedura internazionale di gara. Valutazioni tecnico/economiche. Business plan.

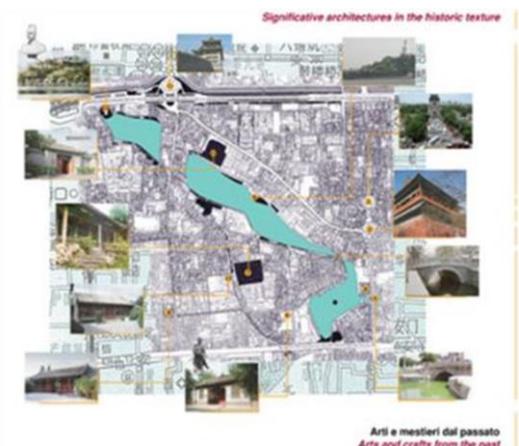
Valore dell'opera: € 121.760.000,00



2003 2005
Comunità Europea
Pechino - Cina
Piano di riqualificazione urbana di un quadrante
della Città Storica di Pechino realizzato con
cofinanziamento della Comunità Europea.
Arch. Gennaro Farina
In collaborazione con:
Città di Roma - Città di Parigi - Città di Pechino -
Delegazione Europa in Cina - UNESCO

Progetto cofinanziato dalla Comunità Europea con l'obiettivo di formulare proposte e indicazioni, attraverso una progettazione urbanistica planivolumetrica, per la riqualificazione del tessuto urbano, delle condizioni sociali e di vita e per il recupero delle testimonianze storico architettoniche della città di Pechino.

Valore dell'opera: € 171.044.498,00



2003 2008
Comune di Roma
Progetto Urbano San Lorenzo - Studio del tessuto abitativo e delle strutture produttive sociali del quartiere San Lorenzo. Raccordo tra il progetto di riqualificazione urbana abitativa con quello viario infrastrutturale.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione. Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.



2003 2008
Comune di Roma
Ambito Strategico Tevere - Trastevere, Aventino, Porta Portese.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

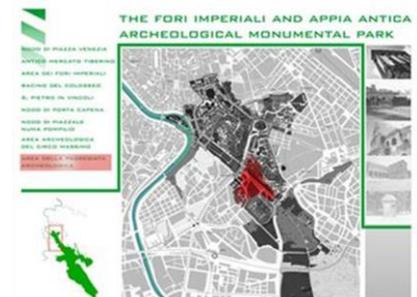
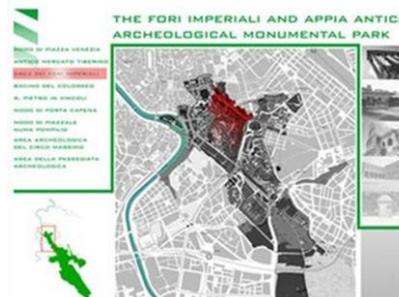
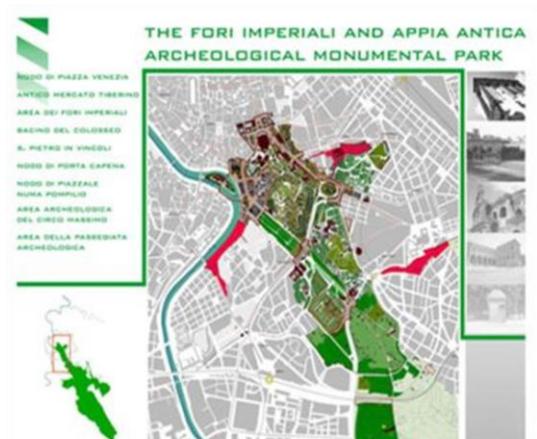
Coordinatore del gruppo di progettazione. Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 533.694,00



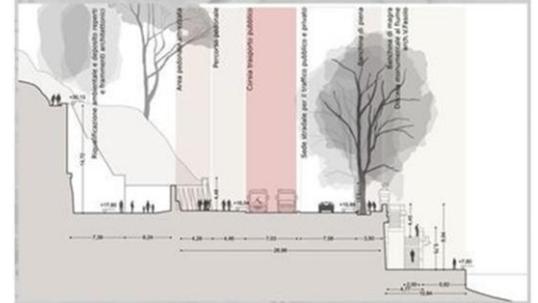
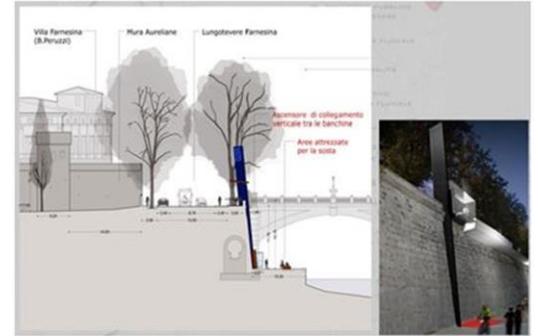
2003 2008
Comune di Roma
Ambito Strategico Parco dei Fori e dell'Appia Antica.
Riqualificazione storico ambientale e valorizzazione delle emergenze archeologiche del Circo Massimo e dei connessi spazi pubblici di Via dei Cerchi e Piazza Porta Capena.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto
 Coordinatore del gruppo di progettazione. Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.025.000,00



2003 2008
Comune di Roma
Masterplan Tevere finalizzato ad un intervento integrato di riassetto delle destinazioni delle aree e della mobilità sul Lungotevere
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

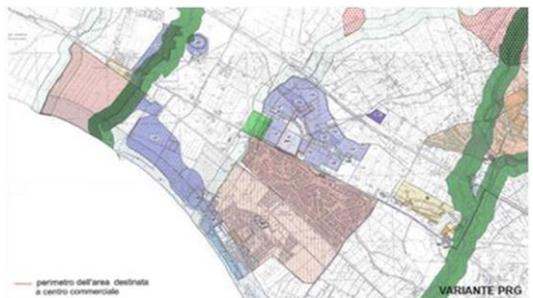
Coordinatore del gruppo di progettazione. Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.



2002 2008
Novantadueduemiladodici S.r.l. – Margiov S.r.l.
Zambra – Cerveteri (RM)
Progetto di Centro Commerciale, di struttura ricettiva e di servizi privati in località Zambra a Cerveteri - Proposta imprenditoriale inserita all'interno dell'intervento denominato "P.R.U.S.S.T. - Patrimonio di S. Pietro in Tuscia ovvero il Territorio degli Etruschi"
Arch. Gennaro Farina
con Arch. F. Limiti

Studio ed indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Inquadramento urbanistico. Indagini archeologiche. Indagini Geologiche. Inquadramento urbanistico. Progettazione planovolumetrica. Progettazione architettonica. Procedura di VIA. Verifica di compatibilità della proposta progettuale con la maglia infrastrutturale esistente, con i servizi pubblici esistenti e programmati. Progettazione delle aree a verde. Opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Studio della viabilità e opere viarie di interconnessione con la viabilità esistente. Adempimenti endoprocedurali per il rilascio del Permesso di Costruire e predisposizione degli elaborati necessari. Assistenza iter amministrativo-procedurale fino alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma.

Valore dell'opera: € 31.000.000,00



2002 2008

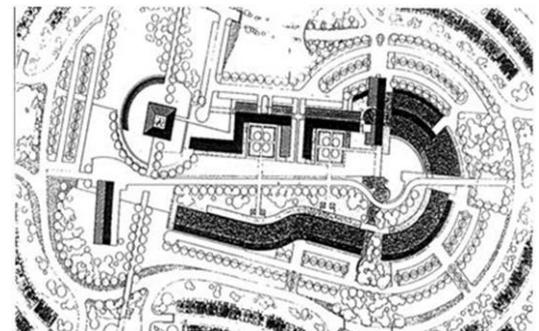
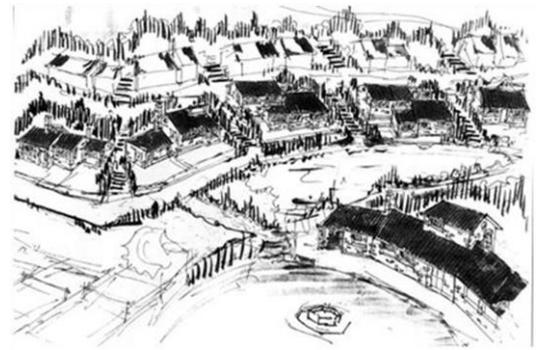
**Novantadueduemiladodici S.r.l.
Luparetta – Cerveteri (RM)**

Progetto di un Centro Turistico-Fieristico - Proposta imprenditoriale inserita all'interno dell'intervento denominato "P.R.U.S.S.T. - Patrimonio di S. Pietro in Tuscia ovvero il Territorio degli Etruschi"

**Arch. Gennaro Farina
con Arch. P. Limiti**

Studio ed indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Inquadramento urbanistico. Indagini archeologiche. Indagini Geologiche. Progettazione planovolumetrica. Progettazione delle area a verde. Opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Studio della viabilità e opere viarie di interconnessione con la viabilità esistente. Adempimenti endoprocedurali per il rilascio del Permesso di Costruire e predisposizione degli elaborati necessari. Assistenza iter amministrativo-procedurale fino alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma. Predisposizione della documentazione necessaria ai fini della indizione della Conferenza di Servizi.

Valore dell'opera: € 40.800.000,00



2002 2004

Comune di Roma

Progetto di trasformazione per riuso dell'Ex Caserma Sani per adibirla a Sede Universitaria e Attività Commerciale.

Arch. Gennaro Farina - Responsabile del Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 14.821.576,00



2002 2003
Comune di Roma
Riqualificazione storica urbana
dell'Esquilino - Sistemazione stradale e
arredo urbano di Via Merulana.
Arch. Gennaro Farina - Responsabile del
Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.

Valore dell'opera: € 2.565.168,00



2002 2004
Comune di Roma
Progetto Urbano Ostiense - Marconi:
Aggiornamento del Progetto Urbano
Ostiense/Marconi - Indirizzi al sindaco ai
sensi dell'art. 24 dello Statuto Comunale
per la sottoscrizione di un Accordo di
Programma ex art.34 del D. Lgs.
N.267/2000 e ai sensi dell'art. 3 della L.
396/90. Aree destinate all'Università degli
studi di Roma Tre, (IV Accordo di
Programma) ed approvazione del nuovo
piano di utilizzazione del complesso dell'Ex
Mattatoio.

Arch. Gennaro Farina - Responsabile del
Progetto

Coordinatore del gruppo di progettazione.
 Responsabile tecnico/amministrativo del progetto.



2002 2004

Comune di Roma

Nuovo Complesso Museale Ara Pacis - Realizzazione di un complesso edilizio destinato a sede museale, sede per convegni, didattica e studi BB.CC.

Arch. Gennaro Farina – Responsabile Unico del Procedimento.

Ruolo di definizione, programmazione e vigilanza delle procedure di affidamento previste dal codice dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 10 del D.L. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i..

Valore dell'opera: € 21.006.790,00



2001

2002

Comune di Fiano Romano

Fiano Romano (RM)

Restauro del Palazzo Marsicola per adibirlo a nuova sede comunale.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Progettazione architettonica preliminare. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni.

Valore dell'opera: € 2.500.000,00



2000

2001

Comune di Roma

Roma – (RM)

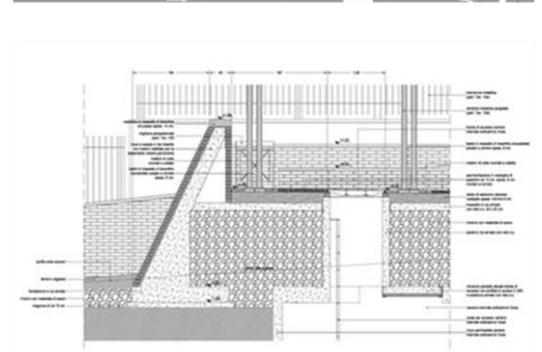
Concorso "Le piazze di quartiere"

Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di riqualificazione di Piazza San Zaccaria Papa

Arch. Gennaro Farina

con Arch. F. Limiti e P. Limiti

1°Classificato



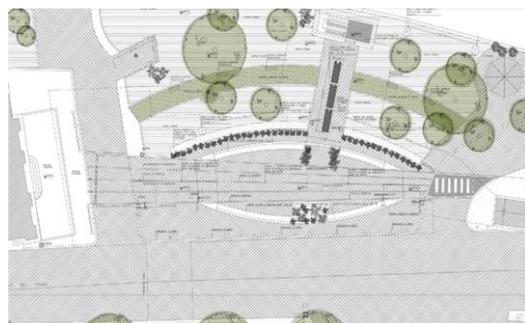
2000
2002
Comune di Capranica
Capranica (VT)
**Progetto di restauro, consolidamento e
riqualificazione dei versanti a margine del centro
storico.**
Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 2.765.289,00

2000
2001
Comune di Capranica
Capranica (VT)
**Realizzazione di un parcheggio interrato di scambio
nel P.le Madonna del Piano.**
**Arch. Gennaro Farina
con Ing. M. Schiavi**

Studi e indagini archeologiche preliminari. Rilievo. Indagini idrogeologiche. Indagini geotecniche. Monitoraggio idrogeologico. Analisi sistema vincolistico esistente. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progettazione strutturale preliminare, definitiva ed esecutiva. Adempimenti prevenzione incendi. Relazione Vegetazionale. Procedure di carattere catastale. Procedura richiesta autorizzazione paesaggistica. Piano di Monitoraggio. Studio Impatto Ambientale. Studio Impatto da Rumore in fase di esercizio (S.I.R.). Progetto di traffico e viabilità riferito allo stato attuale, alla fase di cantierizzazione ed all'esercizio. Piano economico finanziario. Predisposizione elaborati per ottenimento permessi e nulla osta.

Valore dell'opera: € 1.344.834,00


1998

1999

Comune di Capranica

Capranica – (VT)

Progetto di restauro conservativo della chiesa di S. Terenziano a Capranica - Progetto di recupero di edifici religiosi e viabilità storica lungo il percorso della Via Francigena.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 3.037.407,00



1998

1999

Comune di Bracciano

Bracciano – (RM)

Progetto di sistemazione paesaggistica e di realizzazione di piste ciclabili nel comprensorio di Bracciano Due.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico e fotografico. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva.. Verifica accessibilità viaria. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale. Progetto di riqualificazione e sistemazione del verde e dell'arredo urbano. Predisposizione della documentazione necessaria per pareri, nulla osta e autorizzazioni. Direzione Lavori.

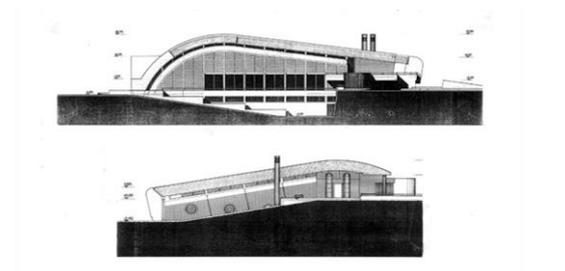
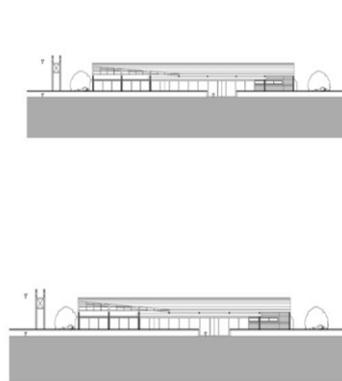
Valore dell'opera: € 1.067.045,00



1998 1999
Uisp di Roma
Roma (RM)
Concorso "Punti verdi Qualità".
Arch. Gennaro Farina
con F. Limiti e P. Limiti

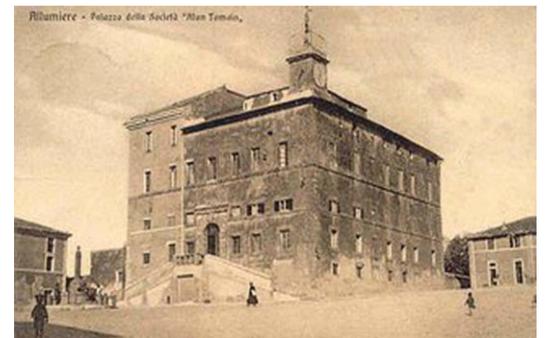
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di un complesso sportivo (calcio, calcetto, palestra, pallanuoto) in Cinecittà Est.

1° Classificato



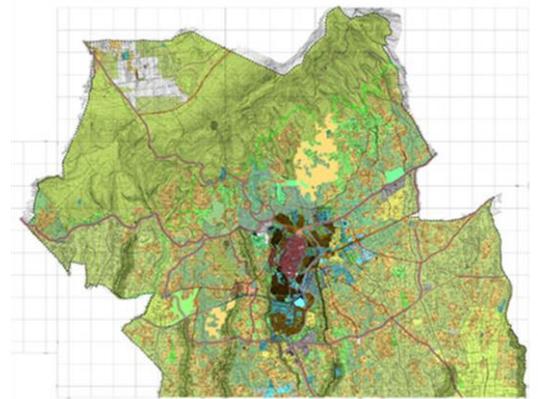
1998 2000
Comune di Allumiere
Allumiere (RM)
Progetto di restauro e riuso del Palazzo Camerale
per la realizzazione della sala conferenze ed attività
espositive.
Arch. Gennaro Farina
con Arch. Pascalino

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare e definitiva. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni.

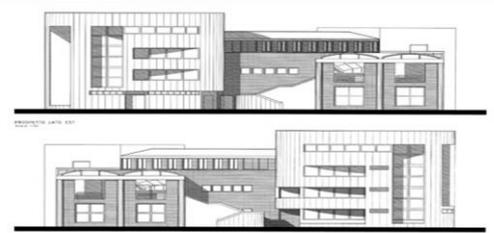


1998
1999
**Comune di Velletri
Velletri (RM)**
Redazione del Nuovo PRG (Variante Generale)
Arch. Gennaro Farina
con Arch. Capocaccia e Arch. Mancini

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

Sup. Territoriale 113,21 Km^q
Popolazione residente 53054 Ab.

1998
1999
**A.DI.S.U. - Azienda per il diritto allo studio
universitario - Università degli studi di Tor Vergata.
Roma (RM)**
**Realizzazione di un edificio plurifunzionale con
mensa, uffici e sala studenti.**
Arch. Gennaro Farina

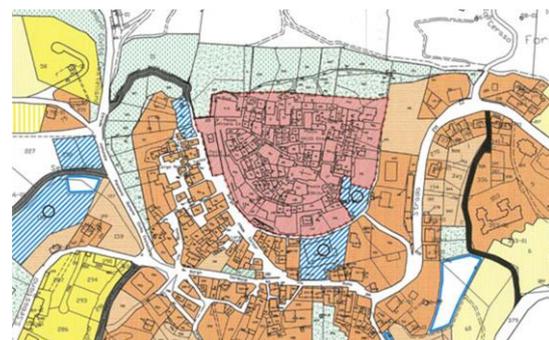
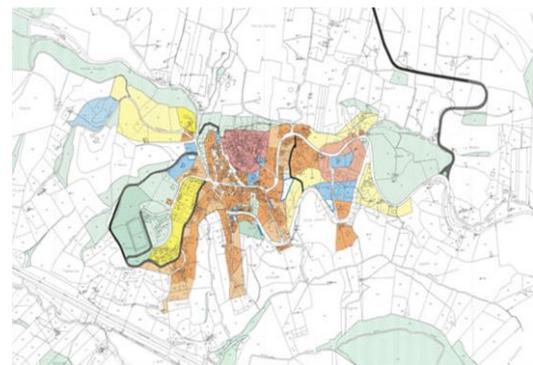
Studi e indagini preliminari. Rilievo. Indagini geologiche. Analisi sistema vincolistico esistente. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progettazione strutturale preliminare, definitiva ed esecutiva. Adempimenti prevenzione incendi. Studio impatto ambientale. Relazione paesaggistica. Predisposizione elaborati per ottenimento permessi e nulla osta. Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione.

Valore dell'opera: € 3.670.200.00


1997 1998
Comune di Ponzano Romano
Ponzano Romano (RM)
Redazione del Nuovo PRG (Variante Generale)

Arch. Gennaro Farina

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.



Sup. Territoriale 19,34 Km²
Popolazione residente 1.161 Ab.

1996 2012
Comune di Ciampino
Ciampino (RM)
Ristrutturazione del Complesso dell' Ex Cantina Sociale: hall espositiva, teatro, uffici sede comunale, sala consiliare, sala dell'ottagono, parcheggi, sistemazioni esterne.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo. Sondaggi. Indagini geologiche. Progetto architettonico preliminare, definitivo ed esecutivo. Progetto strutturale definitivo ed esecutivo. Progetto di sistemazione delle aree esterne. Messa a norma dell'aula convegni secondo canoni ambientali. Opere di urbanizzazione primaria. Predisposizione della documentazione necessaria per pareri, nulla osta e autorizzazioni. Direzione lavori e contabilità. Collaudo statico. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione.

Valore dell'opera: € 12.307.356,00

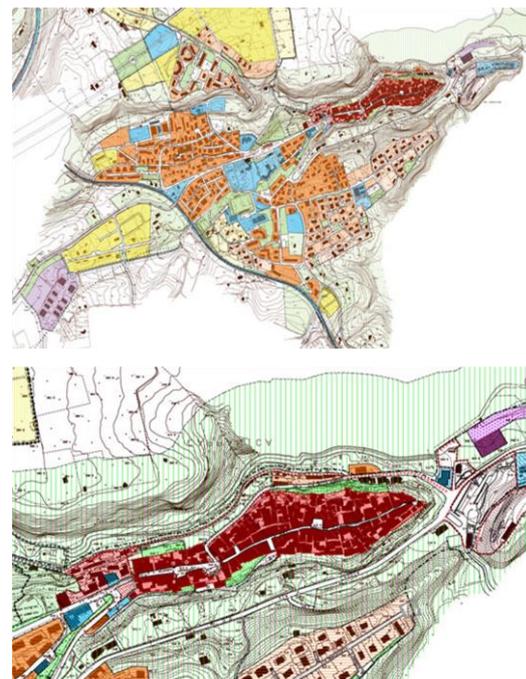


1996
1998

**Comune di Capranica
Capranica (VT)
Redazione del Nuovo PRG (Variante Generale)
Arch. Gennaro Farina**

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

**Sup. Territoriale 40,74 Km^q
Popolazione residente 6589 Ab.**


1995
2001

**Comune di Canale Monterano
Canale Monterano (RM)
Restauro e consolidamento dell'antico abitato di
Canale Monterano: Porta Cretella - Campanile e
Resti di S.ta Maria Assunta - Chiesa di San Rocco -
Palazzo Baronale Altieri Orsini - Ex Convento di S.
Bonaventura.**

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Lavori di eliminazione della vegetazione infestante e opere di somma urgenza tese all'arresto del degrado ed alla messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 1.994.895,00



1995 1999

Comune di Bracciano
Bracciano (RM)
Redazione del Nuovo PRG (Variante Generale)
Arch. Gennaro Farina
con Arch. Marinai

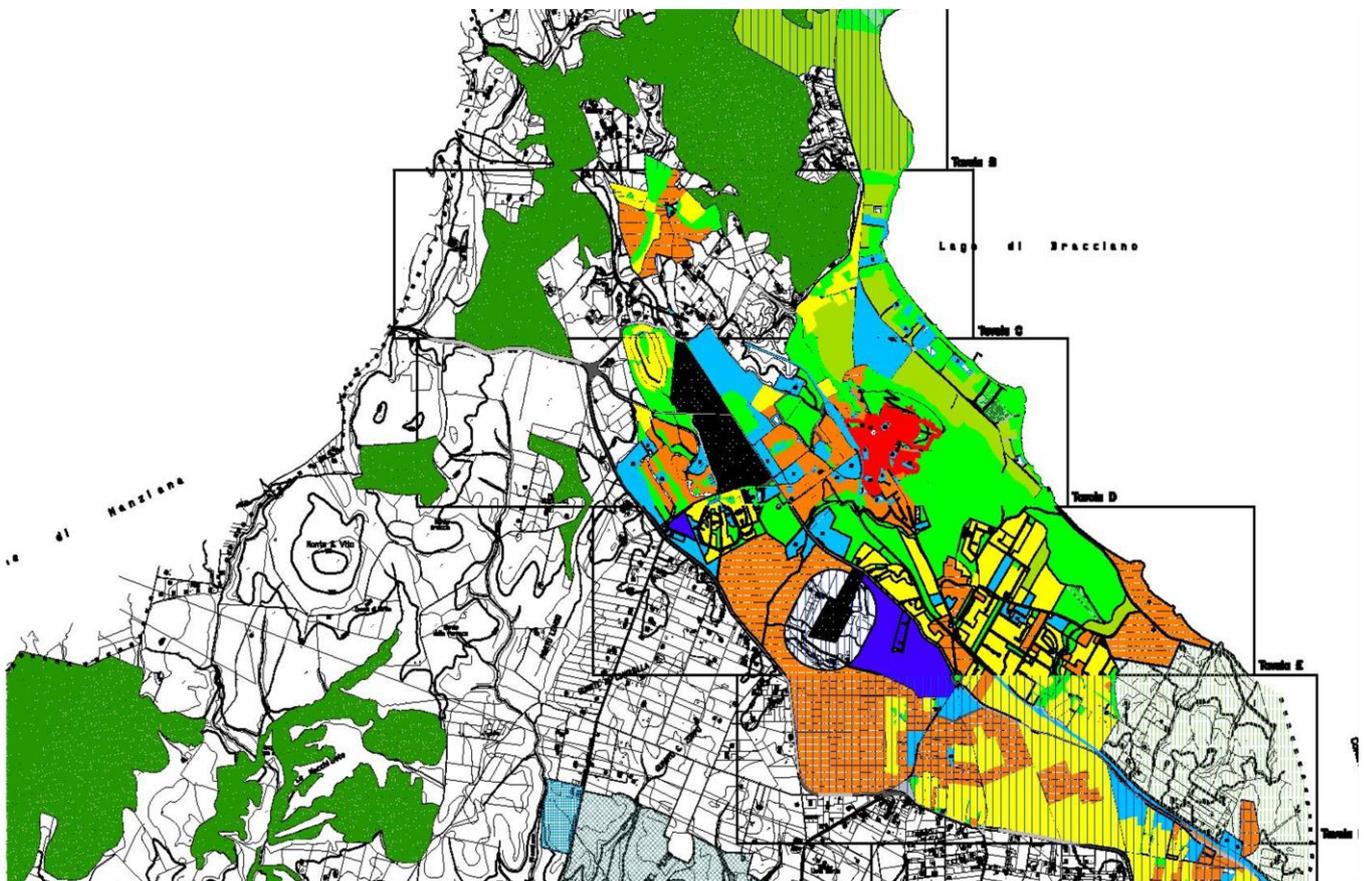
Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

Sup. Territoriale 142,52 Km^q
Popolazione residente 18594Ab.



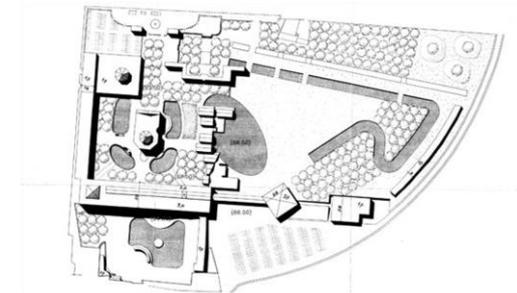
LEGENDA
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

A ₁ - CENTRO STORICO	B ₁ - ZONA PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
A ₂ - ZONA CON VALORE STORICO - AMBIENTALE	C ₁ - AFFIDABILITÀ SUCCESSIONI PRIVATI
B ₁ - ZONA SAGUINA	C ₂ - PIANI DI LAVORO IN REALIZZAZIONE TRAMITE PIANI DI LAVORO
B ₂ - ZONA DI COMPLETAMENTO (20-30 mq/mq)	F ₁ - SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO
B ₃ - ZONA DI COMPLETAMENTO (20-30 mq/mq) (CANTIERI E AMBITI)	F ₂ - SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO
C ₁ - ZONA PER ATTIVITÀ A PARIFICAZIONE ATTIVA	F ₃ - AREE MILITARI
C ₂ - ZONA DESTINATA A NUOVA EDIFICAZIONE	G ₁ - AREE PRIVATE
C ₃ - ZONA DESTINATA A NUOVA EDIFICAZIONE (con vincoli speciali)	G ₂ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
C ₄ - ZONA ARTIGIANILE E PICCOLA INDUSTRIA	G ₃ - AFFIDABILITÀ SUCCESSIONI PRIVATI
C ₅ - ZONA PERIFERICA	G ₄ - PIANI DI LAVORO IN REALIZZAZIONE TRAMITE PIANI DI LAVORO
C ₆ - ZONA CON USI E SERVIZI	G ₅ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
E ₁ - ZONA AGRICOLA DESTINATA A NOMINATA SPECIFICA	G ₆ - AFFIDABILITÀ SUCCESSIONI PRIVATI
E ₂ - ZONA AGRICOLA DI PRESSO PEDIEMONTISTE	G ₇ - PIANI DI LAVORO IN REALIZZAZIONE TRAMITE PIANI DI LAVORO
S ₁ - ZONA PER L'ISTRUZIONE	G ₈ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
AC - ZONA PER ATTIVITÀ COMUNI	G ₉ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
F ₁ - SERVIZI PUBBLICI - SERVIZI ATTREZZATI	G ₁₀ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
F ₂ - SERVIZI PUBBLICI	G ₁₁ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
F ₃ - SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	G ₁₂ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)
F ₄ - SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	G ₁₃ - AREE PER IL TEMPO LIBERO (CAMPIONI)



1994
1995
Comune di Tivoli
Tivoli (RM)
Redazione del Nuovo PRG (Variante Generale) - Piano di Fattibilità per il complesso termale in località "Le Pantane" - Redazione del Piano Particolareggiato del complesso termale Acque Albule.
Arch. Gennaro Farina
con Arch. Marvardi e Arch. Pascalino

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione urbanistica preliminare. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano. Studio di fattibilità con inquadramento territoriale e socio-economico del progetto, struttura ed obiettivi. Analisi della domanda e dell'offerta attuale e prevista. Descrizione dell'investimento. Analisi delle alternative possibili. Analisi dei costi gestionali. Analisi costi e ricavi. Analisi fattibilità socio-economica. Analisi impatto ambientale. Calcolo sommario della spesa. Computo metrico estimativo. Concept Architettonico.

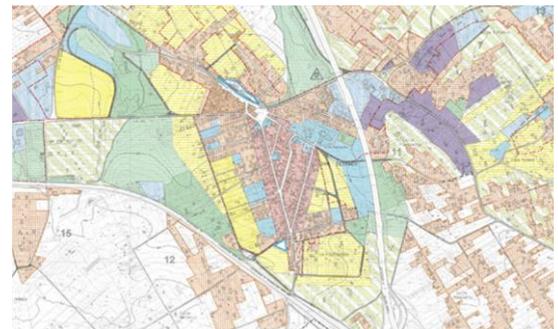
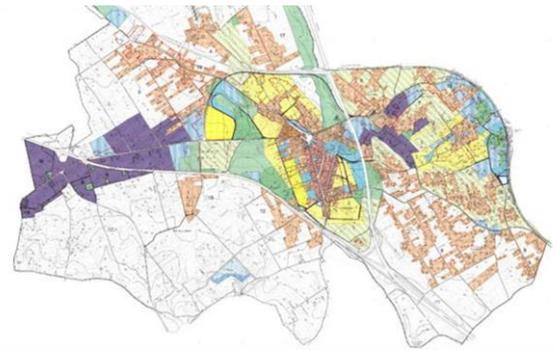
Sup. Territoriale 68,50 Km^q
Popolazione residente 56.275 Ab.


1993
1994

Comune di San Cesareo
San Cesareo (RM)
Redazione del Nuovo PRG
Arch. Gennaro Farina

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

Sup. Territoriale 22,72 Km^q
Popolazione residente 13675 Ab.


1993
1994

Comune di Carpineto Romano
Carpineto Romano (RM)
Redazione del Nuovo PRG
Arch. Gennaro Farina
con Arch. Battisti e Arch. Malagricci

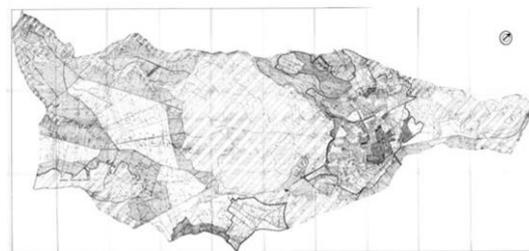
Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione urbanistica preliminare. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

Sup. Territoriale 84,48 Km^q
Popolazione residente 4748 Ab.



1992 1996
**Comune di Manziana
Manziana (RM)
Redazione del Nuovo PRG**
**Arch. Gennaro Farina
con Arch. Cavalieri e Arch. Mariani**

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione urbanistica preliminare. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

**Sup. Territoriale 23,79 Km^q
Popolazione residente 6775 Ab.**

1992 1993
**Comune di Nemi
Nemi (RM)
Piano Particolareggiato del Centro Storico
Arch. Gennaro Farina**

Studi e indagini preliminari. Rilievo. Perimetrazione aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti urbanistici di pianificazione. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Progettazione urbanistica preliminare planivolumetrica. Opere di urbanizzazione primaria. Progettazione architettonica preliminare. Studio delle tipologie edilizie. Espletamento procedure amministrative. Assistenza giuridica-normativa.

**Sup. Territoriale 7,36 Km^q
Popolazione residente 2005 Ab.**


1992

1995

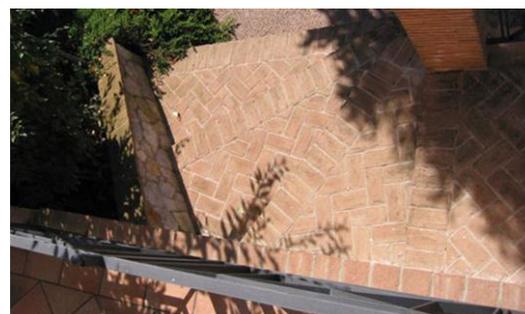
**Comune di Canale Monterano
Canale Monterano (RM)**

Progettazione di Villa con parco, piscina e annesse strutture di servizio.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo. Sondaggi. Indagini geologiche. Progetto architettonico preliminare, definitivo ed esecutivo. Progetto strutturale definitivo ed esecutivo. Progetto di sistemazione delle aree esterne. Opere di urbanizzazione primaria. Predisposizione della documentazione necessaria per pareri, nulla osta e autorizzazioni. Direzione lavori e contabilità. Collaudo statico.

Valore dell'opera: € 2.000.000,00



1992

1994

**Comune di Morlupo
Morlupo (RM)**

Redazione di Piani Particolareggiati in loc. Via di Capena - loc. Monte Lungo - loc. Via delle Grotte - loc. Via del Monte - loc. Valle la Posta

**Arch. Gennaro Farina
con Arch. Battisti**

Studi e indagini preliminari. Rilievo. Perimetrazione aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti urbanistici di pianificazione. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati. Progettazione urbanistica planivolumetrica. Opere di urbanizzazione primaria. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Studio tipologie edilizie. Procedure di carattere catastale. Relazione vegetazionale. Norme tecniche di attuazione ed eventuali prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Stima dei costi. Predisposizione degli elaborati per ottenimento pareri, nulla osta e autorizzazioni.



1990

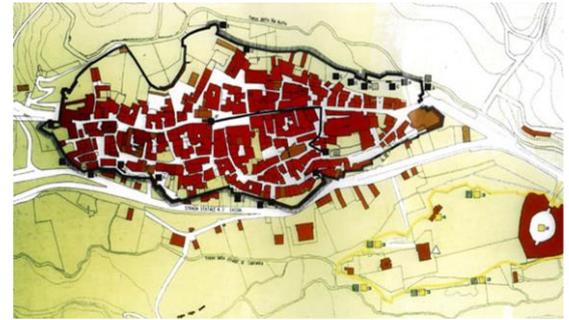
1997

**Comune di Sutri - Soprintendenza archeologica per l'Etruria Meridionale
Sutri (VT)**

Progetto di restauro, valorizzazione e manutenzione delle Aree Archeologiche - Legge R.L. 22/06/1988 n°37.

**Arch. Gennaro Farina
con Dott.ssa Daniela Rizzo**

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Lavori di eliminazione della vegetazione infestante e opere di somma urgenza tese all'arresto del degrado ed alla messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni.



1988

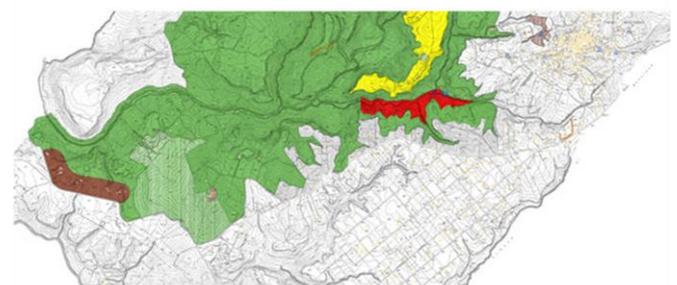
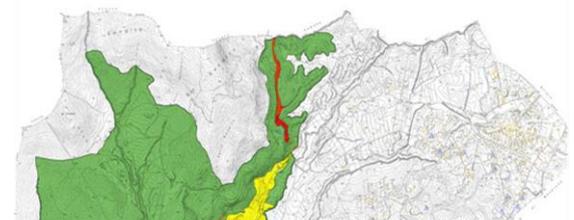
1990

**Comune di Canale Monterano
Canale Monterano (RM)**

Redazione del Piano di Assetto della Riserva Naturale Regionale "Monterano" L.R. n.79 02/12/88.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Perimetrazione delle aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Indagini archeologiche, geologiche e idrogeologiche. Relazione vegetazionale. Analisi viabilità di accesso. Progettazione urbanistica. Studio di fattibilità con inquadramento territoriale e socio-economico del progetto, struttura ed obiettivi. Zonizzazione di ambiti di tutela e valorizzazione.



1988

2000

Comune di Valmontone

Valmontone (RM)

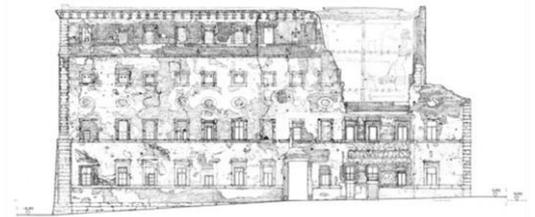
Progetto per il recupero, il restauro ed il consolidamento di Palazzo Doria Pamphili in Valmontone.

Arch. Gennaro Farina

con Arch. Benedetti, Arch. Docci, Ing. Gavarini, Arch. Miarelli Mariani, Arch. Pascolino

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 5.325.965,00



1988

1990

Comune di Roma

Redazione del Piano Particolareggiato della borgata "Monte delle Capre" - Bando di concorso pubblico - L. N. 28 del 1980.

Arch. Gennaro Farina

con Arch. Berardi, Arch. Busnengo, Arch. Di Cesare, Arch. Di Rienzo e Arch. Grassi

Studi e indagini preliminari. Rilievo. Perimetrazione aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti urbanistici di pianificazione. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Progettazione urbanistica preliminare planivolumetrica. Opere di urbanizzazione primaria. Progettazione architettonica preliminare. Studio delle tipologie edilizie. Espletamento procedure amministrative. Assistenza giuridica-normativa.



1986

1987

Comune di Morlupo

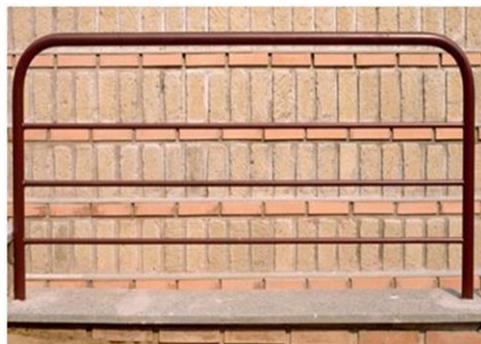
Morlupo (RM)

Progettazione di Impianti Sportivi (Impianti gioco calcio, bocce, pallavolo, pallacanestro).

Arch. Gennaro Farina

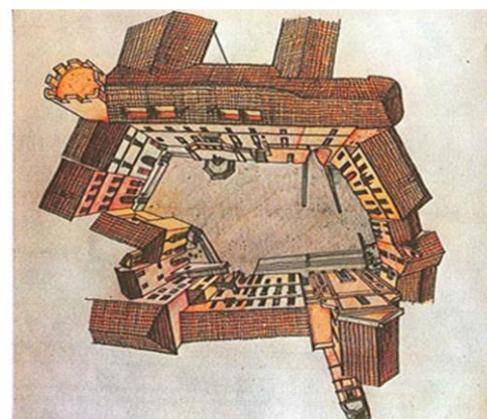
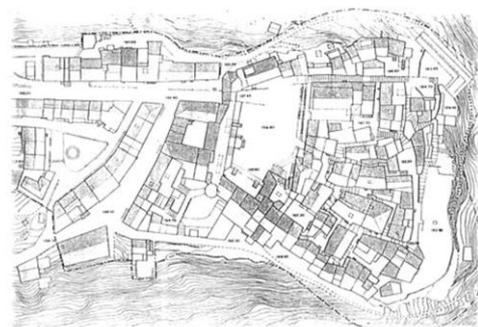
Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo. Sondaggi. Indagini geologiche. Progetto architettonico preliminare, definitivo ed esecutivo. Direzione lavori e contabilità. Collaudo statico.

Valore dell'opera: € 1.500.000,00

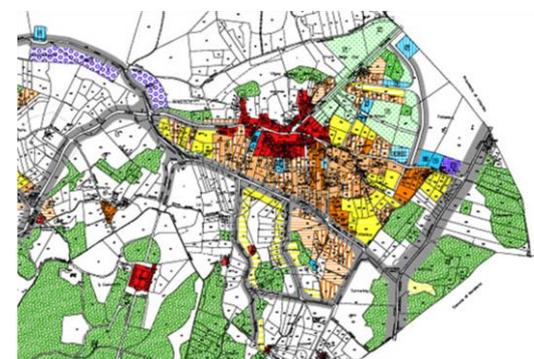
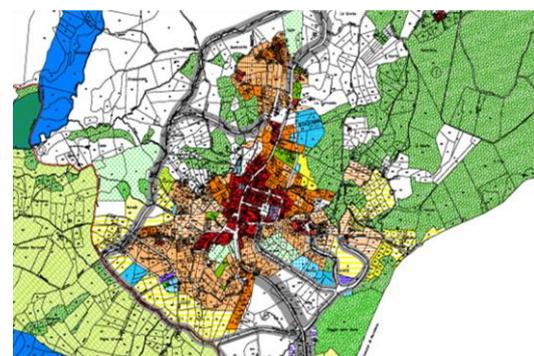


1986
1988
Comune di Morlupo
Morlupo (RM)
Redazione del Piano Particolareggiato del Centro Storico
**Arch. Gennaro Farina
con Arch. Battisti**

Studi e indagini preliminari. Rilievo. Perimetrazione aree interessate. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti urbanistici di pianificazione. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati. Progettazione urbanistica planivolumetrica. Opere di urbanizzazione primaria. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Studio tipologie edilizie. Procedure di carattere catastale. Relazione vegetazionale. Norme tecniche di attuazione ed eventuali prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Stima dei costi. Predisposizione degli elaborati per ottenimento pareri, nulla osta e autorizzazioni.

Superficie territoriale: Mq 6.625.000

1985
1987
Comune di Canale Monterano
Canale Monterano (RM)
Redazione P.R.G.
Arch. Gennaro Farina

Prestazioni accessorie e strumentali propedeutiche alla redazione del PRG. Studi e indagini preliminari. Analisi sistema vincolistico esistente. Analisi storica, paesaggistica, idrogeologica, vegetazionale, usi civici. Analisi dei contesti territoriali omogenei esistenti. Analisi dello stato di attuazione del PRG vigente e degli altri strumenti di pianificazione. Verifica accessibilità viaria, ferroviaria ed aeroportuale, dei servizi esistenti e programmati nel territorio. Verifica della compatibilità urbanistica ed ambientale rispetto al territorio comunale e all'ambito sovracomunale interessato. Verifica della compatibilità con i servizi pubblici e privati esistenti e programmati e con il quadro infrastrutturale previsto. Reperimento ed analisi dei dati statistici demografici. Reperimento dati catastali. Analisi dello stato delle infrastrutture e dei servizi esistenti. Progettazione Urbanistica. Piano dei comparti edilizi e delle eventuali prescrizioni speciali. Norme tecniche di attuazione e prescrizioni speciali. Programmi e fasi di attuazione. Aggiornamento e trasposizione cartografica su CTR del Piano.

Sup. Territoriale 39,89 Km^q
Popolazione residente 3908 Ab.


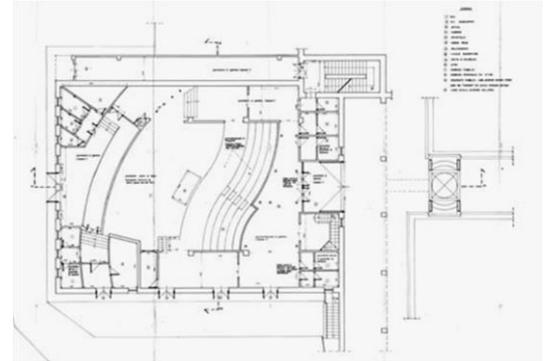
1984 1986

Comune di Roma
Progettazione preliminare ed esecutiva del Teatro di Villa Lazzaroni.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 3.000.000,00



1982 1983

Comune di Arsoli
Progettazione preliminare ed esecutiva dell'Ex Granaio dei Massimo di Arsoli.

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 2.000.000,00



1981

1983

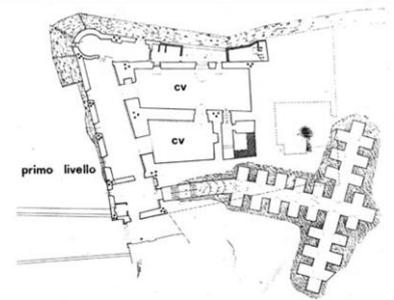
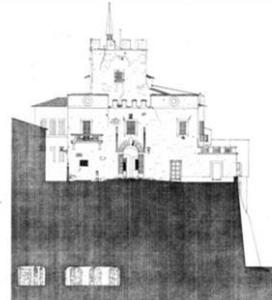
**Comune di Torrita Tiberina
Torrita Tiberina (RM)**

**Progettazione preliminare ed esecutiva del Castello
Baronale.**

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 10.000.000,00



1981

1982

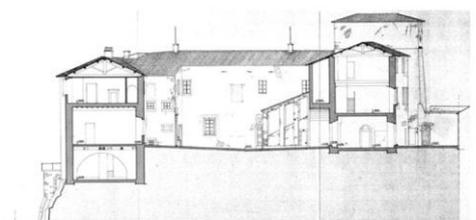
**Amministrazione Provinciale di Roma
Roviano (RM)**

**Progettazione preliminare ed esecutiva di Castello
Brancaccio.**

Arch. Gennaro Farina

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 9.000.000,00



1980

1999

Comune di Genazzano

Genazzano (RM)

Progetto di restauro e allestimento espositivo per il Castello Colonna.

Arch. Gennaro Farina

con Arch. Marconi e Arch. Panepuccia

Studi e indagini preliminari. Ricerca e analisi storica. Analisi sistema vincolistico esistente. Rilievo geometrico, materico e fotografico. Sondaggi. Indagini geologiche ed archeologiche. Messa in sicurezza. Verifica sismica ante e post operam. Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva. Progetto di consolidamento strutturale definitivo ed esecutivo. Progetto di allestimento degli spazi interni ed esterni. Predisposizione della documentazione necessaria e degli elaborati per la richiesta di pareri, nulla osta ed autorizzazioni. Direzione lavori. Contabilità.

Valore dell'opera: € 15.820.661,00

